**Заключение**

о проведении экспертизы

постановления администрации муниципального образования Ейский район от 13.07.2020 г. № 486 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства».

Управление экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования Ейский район, как уполномоченный орган   
по проведению экспертизы нормативных правовых актов (далее – уполномоченный орган) рассмотрело постановление администрации муниципального образования Ейский район от 13.07.2020 г. № 486 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» (далее – Регламент).

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Ейский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утверждённым постановлением администрации муниципального образования Ейский район от 14 июля 2023 г. № 544 (далее - Порядок), муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизе.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов на второе полугодие 2023 года, утвержденным протоколом заседания Консультативного совета по оценке регулирующего воздействия и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Ейский район 2 августа 2023 года (далее – план).

Включение нормативного правового акта в план инициировано уполномоченным органом на основании следующих аргументов:

- исполнение нормативного правового акта затрагивает интересы и вопросы осуществления деятельности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

- оценка регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта не проводилась.

В соответствии с [пунктом 1.7](#sub_1007) Порядка и планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов экспертиза Регламента проводилась в срок с 6.10.2023г. по 7.12.2023г.

В отношении Регламента уполномоченным органом в период с 06.10.2023г. по 07.11.2023г. проведены публичные консультации.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.yeiskraion.ru](http://www.yeiskraion.ru)) в разделе «Экономика», в подразделе «Экспертиза» 06.10.2023г.

В рамках действующих Соглашений о взаимодействии и сотрудничестве при проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального образования Ейский район и экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования Ейский район, 6 октября 2023 года уполномоченным органом были направлены запросы о предоставлении имеющихся предложений, замечаний, мнений, информационно-аналитических материалов по предмету экспертизы в:

Союз «Ейская межрайонная торгово-промышленная палата»;

Ассоциацию предпринимателей «Феникс»;

ООО «Советник бухгалтера»;

территориальное объединение работодателей «Союз работодателей Ейского района».

Кроме того, 6 октября 2023 года уполномоченным органом также был направлен запрос о предоставлении имеющихся предложений, замечаний, мнений, информационно-аналитических материалов по предмету экспертизы в адрес правового управления администрации муниципального образования Ейский район и отраслевого органа - управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район.

Отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Ейский район, являющийся инициатором издания муниципального нормативного правового акта – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район, представил следующие материалы (№ 29-01-10.1-5062/23 от 12.10.2023 г.):

количество выданных разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства:

за 2020 год - 21 шт.;

за 2021 год – 37 шт.;

за 2022 год – 33 шт.;

за истекший период 2023 года – 13 шт.

количество выданных отказов на обращения на строительство реконструкцию объектов капитального строительства:

за 2020 год – 7 шт.

за 2021 год – 23 шт.;

за 2022 год – 5 шт.;

за истекший период 2023 года – 4 шт.

Предложения, замечания, мнения по предмету экспертизы у инициатора отсутствуют.

По итогам публичных консультаций в установленный срок с 06.10.2023г. по 07.11.2023 г. замечания и предложения от участников публичных консультаций не поступили.

При этом, правовое управление администрации муниципального образования Ейский район, в своем ответе на запрос уполномоченного органа (№ 29-01-10.1/23 от 12.10.2023г.) пояснило, что в соответствии с п. 2.1.4 Положения о правовом управлении администрации муниципального образования Ейский район, утвержденного распоряжением администрации муниципального образования Ейский район от 19.12.2022 г. № 537-р, правовое управление осуществляет проведение правовой экспертизы правовых актов (их проектов) администрации муниципального образования Ейский район в целях обеспечения их соответствия Конституции Российской Федерации, законодательству Российской Федерации и Краснодарского края.

При этом, правовым управлением администрации муниципального образования Ейский район в отношении Регламента установлено следующее:

1) подразделы 2.6, 2.7 раздела 2 административного регламента необходимо актуализировать в соответствии с положениями статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) в п. 2.5.1. Регламента указан приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 г. № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», который утратил силу с 01.09.2022г. в связи с принятием приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации 03.06.2022 года № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию». Необходимо внести в регламент соответствующие изменения.

В ходе проведения исследования в соответствии с пунктом 1.11 Порядка уполномоченным органом установлено следующее.

1. В Регламенте не выявлены избыточные требования по подготовке и представлению документов, сведений, информации.

Регламент разработан в соответствии с Федеральными законами от 27.12.2019г. № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 27.06.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации муниципального образования Ейский район от 16.07.2018г. № 546 «О порядках разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций, предоставления муниципальных услуг, проведение экспертизы проектов административных регламентов предоставления (исполнения) муниципальных услуг (функций) органами местного самоуправления муниципального образования Ейский район».

1. Муниципальным правовым актом утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства». Регламент разработан в целях повышения качества предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», создания комфортных условий для получателей муниципальной услуги и определяет сроки и последовательность действий (административные процедуры) при предоставлении муниципальной услуги.

Заявителями муниципальной услуги являются физические и юридические лица, которые обеспечили на принадлежащих им земельных участках строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, в том числе лица, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от имени заявителя при предоставлении муниципальной услуги.

3.  Неточности или избыточность полномочий лиц, наделённых правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществлении согласований, определения условий и выполнения иных, установленных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, обязательных процедур не выявлены.

4. Организационные или технические условия, приводящие к невозможности реализации отраслевыми (функциональными) органами администрации муниципального образования Ейский район установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности, не выявлены.

5. Недостаточный уровень развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании Ейский район при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм отсутствует.

6. Источники официального опубликования муниципального нормативного правового акта: официальный сайт администрации муниципального образования Ейский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (http://www.yeiskraion.ru).

Орган местного самоуправления, издавший нормативный правовой акт, – администрация муниципального образования Ейский район.

Отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования Ейский район, являющийся инициатором издания муниципального нормативного правового акта, – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район.

7. По результатам экспертизы выявлена необходимость актуализации положений подразделов 2.6, 2.7 раздела 2 Регламента положениям статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с чем, необходимо внести соответствующие изменения в нормативно-правовой акт.

Положения, создающие необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности, отрицательных последствий от принятия рассматриваемого муниципального нормативного правового акта не выявлены.

Заместитель главы

муниципального образования

Ейский район,

начальник финансового управления Е.В. Карпухина