## Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

При осуществлении муниципального жилищного контроля Управление проводит следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) обобщение правоприменительной практики;

3) объявление предостережений;

4) консультирование;

5) профилактический визит.

# План профилактических мероприятий на 2022 год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид профилактических мероприятий | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Информирование | | |
| 1.1 | Подготовка и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования Ейский район в информационно телекомму- никационной сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов, комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необхо-димых организационных, техничес-ких мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований. | постоянно | главный специалист отдела жилищного контроля Управления  Л.А. Дробот |
| 1.2 | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих содержание и управление многоквартирными дома-ми, по вопросам соблюдения обязательных требований посред-ством проведения разъяснительной работы, размещения информацион-ных сообщений на официальном сайте  администрации муниципаль-ного образования Ейский район в информационно-телекоммуникацион-ной сети «Интернет». | в 10-дневный срок со дня внесения изменений |

| 1 | 2 | | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.3 | Программа профилактики рисков причинения вреда | | до 20.12.2022 |  |
| 1.4 | Сведения о способах получения консультаций  по  вопросам соблюде-ния обязательных требований | | постоянно |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики | | | |
|  | Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контро-ля и размещение на официальном сайте администрации муниципально-го образования Ейский район в информационнотеле-коммуникацион-ной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный  жилищный конт-роль» соответствующих обобщений с указанием наиболее часто встречаю-щихся случаев нарушений обязатель-ных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься  лицами осуществляю-щими управление и содержание многоквартирными домами в целях недопущения таких нарушений. | | ежегодно, не реже 1 раза в год | главный специалист отдела жилищного контроля Управления  Л.А. Дробот |
| 3. | Объявление предостережения | | | |
|  | Объявление предостережения в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или  признаках  нарушений обязатель-ных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) | | по мере поступления сведений | главный специалист отдела жилищного контроля Управления  Л.А. Дробот |
| 4. | Консультирование | | | |
| Способы осуществления консультирования по вопросам:  1) организация и осуществление муниципального жилищного контроля;  2) порядок осуществления контрольных мероприятий;  3) порядок обжалования действий (бездействий) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль;  4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется администрацией муниципального образования Ейский район в рамках контрольных мероприятий. | | | | главный специалист отдела жилищного контроля Управления  Л.А. Дробот |
| 1. | В письменной форме | | по мере обращения |
| 2. | По телефону | | по мере обращения |
| 3. | В ходе личного приема | | по мере необходимости |
| 4. | В ходе проведения профилактических мероприятий | | по мере необходимости |
| 5. | В ходе проведения контрольных мероприятий | | по мере необходимости |
| 6. | Размещение на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекомму-никационной сети «Интернет» пись-менного разъяснения, в случае посту-пления 5 и более обращений по одно-типным вопросам | | по мере необходимости |
| 7. | Посредством видео-конференц-связи | | по мере необходимости |
| 8. | На собраниях и конференциях граж-дан | | по мере необходимости |  |
| 5. | Профилактический визит | | | |
|  | Проведение обязательных профилак-тических  визитов  в  форме профилак-тической  беседы  по  месту осуществ-ления  деятельности  субъектов муни-ципального жилищного контроля либо путем  использования  видео конфе-ренц-связи в отношении объектов муниципального жилищного контроля | 1 раз в год | | главный специалист отдела жилищного контроля Управления  Л.А. Дробот |