**ОТЧЕТ**

**«Состояние и развитие конкуренции**

**на товарных рынках**

**в 2020 году**

**в муниципальном образовании**

**Ейский район»**

РАССМОТРЕН и УТВЕРЖДЕН

5 февраля 2021 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Содержание | стр. |
| Раздел 1. Результаты ежегодного мониторинга состояния и развития конкуренции на товарных рынках муниципального образования. | 3 |
| Раздел 2. Результаты мониторинга деятельности хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов. | 29 |
| Раздел 3. Создание и реализация механизмов общественного контроля за деятельностью субъектов естественных монополий. | 30 |
| Раздел 4. Административные барьеры, препятствующие развитию малого и среднего предпринимательства. | 32 |
| Раздел 5. Повышение уровня информированности субъектов предпринимательской деятельности и потребителей товаров, работ и услуг о состоянии конкурентной среды. | 34 |
| Раздел 6.Результаты реализации мероприятий «дорожной карты» по содействию развитию конкуренции муниципального образования. | 36 |
| Раздел 7. Информация о реализации проектного подхода при внедрении Стандарта развития конкуренции на территории муниципального образования. | 38 |
| Раздел 8. Сведения о лучших региональных практиках содействия развитию конкуренции, внедренных в муниципальном образовании в 2020 году. | 40 |
| Раздел 9. Информация о наличии в муниципальной практике проектов с применением механизмов муниципально-частного партнерства, в том числе посредством заключения концессионных соглашений. | 47 |
| Раздел 10. Сведения о тематиках обучающих мероприятий и тренингов по вопросам содействия развитию конкуренции в муниципальном образовании.  | 48 |
| Раздел 11. Информация о пилотной апробации лучших практик и комплексных решений по социальному и экономическому развитию субъектов Российской Федерации, содержащихся в цифровой платформе региональных практик устойчивого развития «Смартека». Сведения о размещенных практиках муниципального образования на цифровой платформе «Смартека».  | 50 |
| Раздел 12. Дополнительные комментарии со стороны муниципального образования («обратная связь»). | 51 |
| Приложения |  |

 |  |
|  |  |
|  |  |

**Раздел 1. Результаты ежегодного мониторинга**

**состояния и развития конкуренции на товарных рынках муниципального образования**

Общее состояние экономики и социальной сферы муниципального образования Ейский район за январь-декабрь 2020 года характеризуются следующими основными показателями.

**Положение дел в промышленном комплексе**

В промышленности работают 102 предприятия, в том числе 10 крупных и средних предприятий.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг крупными и средними промышленными предприятиями за январь-декабрь 2020 года составил 3403,1 млн. руб., темп роста в действующих ценах 110,1 % к уровню сопоставимого периода предыдущего года.

Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг «обрабатывающих производств» составил 2627,2 млн. рублей, темп роста к уровню сопоставимого периода предыдущего года – 123,7%.

Показатели обрабатывающих производств в январе-декабре 2020 года по видам деятельности:

- «Производство пищевых продуктов» – 217,7 млн. руб. – 89,8 % к уровню аналогичного периода предыдущего года, АО "ЕЙСКХЛЕБ" в связи с высокой конкуренцией.

- «Производство напитков» – 48,1 млн. руб. – 70,0 % к уровню аналогичного периода предыдущего года, ЗАО «Приазовская Бавария» в связи с высокой конкуренцией.

- «Ремонт и монтаж машин и оборудования» – 2322,6 млн. рублей – 129,1 % к уровню аналогичного периода предыдущего года, филиал АО «218 АРЗ» («570 АРЗ»).

В январе-декабре 2020 года крупными и средними предприятиями пищевой и перерабатывающей промышленности (АО «Ейскхлеб» и ЗАО «Приазовская Бавария») произведено:

- хлеба и хлебобулочных изделий – 2030,3 тонн (темп роста – 78,1 %);

- кондитерских изделий – 79,2 тонн (темп роста – 88,1 %);

- пива – 78,3 тыс. декалитров (темп роста – 54,1 %);

- безалкогольных напитков – 101,9 тыс. декалитров (темп роста – 75,7 %).

Объем выполненных работ и оказанных услуг в подотрасли «обеспечение электроэнергией, газом, паром; кондиционирование воздуха» составил 284,0 млн. руб. – 69,4 % к уровню сопоставимого периода предыдущего года.

Объем выполненных работ и оказанных услуг в подотрасли «водоснабжение: водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений» составил 491,9 млн. руб., темп роста - 88,1 %.

**Развитие сельскохозяйственного производства**

На территории района действуют 24 сельскохозяйственных предприятий, 240 крестьянско-фермерских и 17470 личных подсобных хозяйств.

Отгрузка продукции сельского хозяйства за январь-декабрь 2020 года по крупным и средним предприятиям составила 5 763,5 млн. руб., темп роста к уровню сопоставимого периода предыдущего года – 117,0 %.

Положение дел в растениеводстве

Под урожай 2021 года посеяно 86 тысяч 300 га озимых культур, в том числе озимой пшеницы – 80 тысяч 300 га, озимого ячменя – 6 тысяч га.

Всходы получены на всей площади 86 тысяч 300 га, состояние посевов удовлетворительное.

Ведется борьба с мышевидными грызунами, против мышевидных грызунов на 1 января 2021 года обработано 7 тыс. га озимых, 170 га многолетних трав.

Положение дел в животноводстве

Животноводством в районе занимается 5 хозяйств. Крупные предприятия ОАО «Родина» (1440 голов коров), АО «Агрофирма «Кухаривская» (1300 голов коров).

Поголовье крупного рогатого скота в сельхозпредприятиях района на
1 января 2021 года составляет 8 тыс. 947 головы (на 1 января 2020 года – 8885 голов), из них 3646 голов коров (на 1 января 2020 года - 3730 голов).

Валовое производство молока в сельхозпредприятиях района за
 январь - декабрь 2020 года составило 30770,8 тонн (102,8 % к соответствующему периоду прошлого года, 2019 год – 29932,9 тонны).

 От каждой фуражной коровы в среднем по району за январь - декабрь 2020 года надоено 8414 кг молока, (107,0 % к соответствующему периоду прошлого года, 2019 год - 7866 кг).

Среднесуточный привес на откорме и выращивании КРС составил 697 г, (101,9 % к соответствующему периоду прошлого года, 2019 год – 684 г).

Сельхозпредприятиями за январь - декабрь 2020 года реализовано мяса скота и птицы в живом весе - 1642,8 тонны (102,4 % к уровню 2019 года,
 2019 год – 1604,9 тонны).

**Строительство**

На территории Ейского района действуют 85 строительных организаций.

Объем услуг по виду деятельности «строительство»за январь-декабрь 2020 года составил 95,3 млн. руб., прирост в 3,1 раза к уровню сопоставимого периода предыдущего года.

Ввод в действие жилых домов за отчетный период составил 57,778 тыс.кв. м (76,1 % к уровню сопоставимого периода предыдущего года), в том числе индивидуальными застройщиками введено 45,167 тыс.кв.м).

Жители района воспользовались ипотечными кредитами на сумму 338,4 млн. рублей на приобретение жилья.

**Транспорт**

На отчетную дату в Ейском районе действует 99 транспортных предприятий, из них 8 - крупных и средних.

Объем услуг по виду деятельности «транспортировка и хранение»за январь-декабрь 2020 года составил 3 290,1 млн. руб. или 101,0 % к уровню сопоставимого периода предыдущего года.

По оперативным данным за январь-декабрь 2020 года общий объем перевалки грузов в Ейском морском порту в целом составил 4 259,6 тыс. тонн, темп роста к уровню аналогичного периода предыдущего года – 99,5 %.

Автотранспортом крупных и средних предприятий района за январь-декабрь 2020 года перевезено 957,5 тыс. тонн грузов, темп роста – 71,1 % к уровню сопоставимого периода предыдущего года.

Грузооборот транспорта крупных и средних предприятий за январь-декабрь 2020 года составил 16,9  млн. т/км, темп роста – 81,2 % к уровню сопоставимого периода предыдущего года.

Крупными и средними предприятиями за январь-декабрь 2020 года перевезено 6 941,8 тыс. пассажиров, темп роста к уровню сопоставимого периода предыдущего года – 72,0 %.

Пассажирооборот за январь-декабрь 2020 года составил 213,7 млн. пасс./км или 69,4 % к уровню сопоставимого периода предыдущего года.

**Потребительский рынок**

В потребительской сфере муниципального образования осуществляют деятельность 2199 объектов, в том числе 1 656 объектов розничной торговли, 41 оптовой торговли, 174 объекта общественного питания общедоступной сети, 3 рынка, 325 объектов бытового обслуживания и объектов обслуживания автотранспортных средств.

Оборот розничной торговли по крупным и средним предприятиям муниципального образования Ейский район за январь-декабрь 2020 года составил 8 800,5 млн. рублей, темп роста к уровню сопоставимого периода предыдущего года в сопоставимых ценах составил 104,0 % (в действующих ценах – 107,4 %).

Постоянно проводятся оперативно-рейдовые мероприятия по ГСК с целью выявления нелегальной деятельности совместно с сотрудниками УВД и налоговой инспекции.

В целях профилактики нарушений, связанных с продажей несовершеннолетним алкогольной продукции, пива и напитков на его основе, табачных изделий, ведется работа с руководителями объектов торговли, в ходе которой разъясняются требования действующего законодательства, выносятся рекомендации по организации инструктажа и работы персонала, обязательному доведению информации до потребителя о запрете продажи несовершеннолетним указанной продукции.

**Развитие курортно-туристского комплекса**

 Санаторно-курортный и туристский комплекс муниципального образования включает 74 санаторно-курортных организаций и более 2500 частных средств размещения. Уменьшение количества организаций произошло в связи с закрытием 4 ИП.

 Коечная ёмкость санаторно-курортных организаций составляет 8 145 мест. Увеличение койко-мест на отчетный период произошло в связи с реконструкцией туристической базы «Волна».

 Средняя заполняемость предприятий в отчетном периоде составила 11,2 %, что составило 108,9 % к аналогичному периоду 2019 года.Средняя стоимость одного койко-места – 678,0 рублей, темп роста к уровню 2019 года составил 68,8 %.

 В отчетном периоде Ейский район посетило 503263 человека, что составило 66,3 % к уровню 2019 года, из них организованных отдыхающих 206737 человек, что составило 200,7 % к уровню 2019 года. Снижение туристического потока связано с ведением на период апрель – июнь 2020 года ограничительных мероприятий в условиях эпидемического распространения COVID-19.

Объем услуг крупных и средних предприятий санаторно-курортного комплекса за январь-декабрь 2020 года составил 156,4 млн. руб., темп роста к уровню сопоставимого периода предыдущего года – 53,8 %. Снижение объёмов связано с ведением ограничительных мер, связанных с распространением коронавирусной инфекции COVID-19.

Мониторинг социально-экономической деятельности предприятий курортной отрасли показал, что темп роста заработной платы на крупных и средних предприятиях в сравнении с аналогичным периодом 2019 года составил 112,1 % (ЗАО «Санаторий «Ейск» - 21,3 тыс. рублей, ООО ДОЦ «Ейск» - 14,8 тыс. рублей, ЗАО «Пансионат «Приазовье» - 38,1 тыс. рублей, ОАО «Прибой» - 31,5 тыс. рублей).

Численность занятых сотрудников на предприятиях санаторно-курортного и гостиничного комплекса на отчетную дату составило 197 человек.

Комплекс туристско-экскурсионных услуг муниципального образования Ейский район в 2020 году включает 1 экскурсионное бюро по размещению отдыхающих, 10 туристических фирм и 18 объектов туристического показа. В декабре 2020 года была проведена работа по актуализации реестра туристских организаций на территории муниципального образования Ейский район для министерства курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края.

Благодаря данным организациям и объектам туристы, прибывающие в Ейский район, получают полный спектр туристских услуг: от размещения в комфортабельных номерах отелей и гостиниц, до организации досуга. Гостям Ейского района предлагают интересные, яркие, эксклюзивные экскурсии широкой тематики: природоведческие, исторические, этнографические, морские и оздоровительные.

С начала 2020 года количество туристов посетивших объекты туристского показа расположенные на территории Ейского района составило – 73,453 тыс. человек, темп роста – 45,3 % к аналогичному периоду прошлого года.

В связи с распространением новой короновирусной инфекции (COVID-19) и введением ограничительных мер, связанных с введением режима «Повышенной готовности», число туристов, посетивших объекты туристского показа, сократилось.

Важнейшим направлением проведения курортного сезона являются мероприятия по легализации гостиничного бизнеса. В целях осуществления контроля за функциональным использованием земельных участков и объектов капитального строительства, вид деятельности которых ориентирован на оказание гостиничных услуг и услуг по сдаче жилых помещений в найм в Ейском городском, Должанском, Камышеватском, Кухаривском, Ясенском сельских поселениях Ейского района, на основании распоряжения администрации муниципального образования Ейский район от 22 января 2020 года № 11-р «Об образовании межведомственной рабочей группы по проведению на территории муниципального образования Ейский район анализа соблюдения правового режима использования объектов, в которых предоставляются гостиничные услуги» на постоянной основе проводят мониторинговые мероприятия, направленные на выявление земельных участков и объектов капитального строительства, которые используются не по целевому назначению. В ходе вышеуказанных мероприятий доводится информация о недопустимости нарушения земельного законодательства и разъясняется порядок изменения вида разрешенного использования земельного участка.

По состоянию на текущую дату 2020 года обследовано 185 объектов, по результатам проведенной работы 18 собственников средств размещения изменили вид разрешенного использования земельных участков, а именно – установили двойной вид использования «для личного подсобного хозяйства, гостиничное обслуживание», по 11 объектам на основании поданных исковых заявлений судом вынесены решения о запрете эксплуатации объектов капитального строительства до получения в установленном порядке разрешения на ввод их в эксплуатацию в качестве средства размещения, направленно уведомлений о недопущении нарушений земельного законодательства – 81. (Ейский район -19; Ейское городское поселение – 62).

С целью информирования хозяйствующих субъектов разработана памятка, в которой указаны все основные аспекты, необходимые для выполнения требований законодательства, а также проводится разъяснительная работа среди хозяйствующих субъектов по вопросу предметного обращения по различного рода вопросам, связанным с предоставлением гостиничных услуг.

**Инвестиционная деятельность**

По данным Краснодарстата за 9 месяцев 2020 года крупными и средними предприятиями Ейского района освоено инвестиций на общую сумму 1011,6 млн. рублей, что составляет 104,4% к аналогичному периоду 2019 года.

За период январь - декабрь 2020 года на территории Ейского района завершена реализация **двух** инвестиционных проектов с общим объемом освоенных инвестиций **252,3** млн.рублей, которые были реализованы в рамках заключенных на Российском инвестиционном форуме протоколов о намерениях по взаимодействию в сфере инвестиций (соглашений), по итогам реализации указанных проектов создано **55** рабочих мест:

1. инвестиционный проект «**Строительство фруктохранилища мощностью 9 тысяч тонн плодов»** с объемом освоенных инвестиций – **211,3** млн.рублей. Инвестором выступилоООО «Плодовое». Проект реализован в пос. Садовый Ейского района. В рамках проекта построена и введена в эксплуатацию первая очередь фруктохранилища мощностью 4,5 тысячи тонн плодов с цехом товарной обработки 50 тонн в смену, а также сортировочная и фасовочная линии, создано **50** новых рабочих мест;
2. инвестиционный проект «**Организация производства овощей закрытого грунта»** с объемом освоенных инвестиций – **41** млн.рублей. Инвестором выступило крестьянское (фермерское) хозяйство Рудых Сергея Николаевича. Место реализации проекта: Ейский район, ст. Копанская. В рамках проекта создан и запущен в работу современный тепличный комплекс для выращивания овощей, состоящий из нескольких теплиц. Самая большая теплица занимает площадь 0,24 га, создано **5** новых рабочих мест.

Кроме того, было завершено строительство **многоэтажного многоквартирного жилого дома (2 этап строительства) по адресу**: г. Ейск, ул. Свободы, 38/2. Застройщик: ООО «Жилой комплекс на Красной». Объем инвестиций – 193,29 млн.рублей. Общая площадь 2-го этапа строительства – 5685,1 кв.м., 97 квартир. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 14.07.2020 года № 23-RU23509111-126-2018.

По состоянию **на 1 января 2021 года** администрацией муниципального образования Ейский район осуществлялся мониторинг реализации **8** инвестиционных проектов на общую сумму порядка **18** млрд.рублей в рамках заключенных протоколов о намерениях по взаимодействию в сфере инвестиций (соглашений):

1. **Строительство и эксплуатация свиноводческого селекционно-генетического центра**

Инвестор: ООО «Торговый дом «Ясени». Место реализации проекта: Ейский район, Александровский сельский округ. Объем инвестиций – 1435,7 млн.рублей. Число новых рабочих мест – 100 ед. Проектная мощность: до 40 тысяч голов свиней. Срок реализации проекта – 2021 год.

1. **Медикал Центр с грязелечебницей**

Инвестор: ООО «Край долголетия». Место реализации проекта: город Ейск, ул. Шмидта, 44. Объем инвестиций – 1256,9 млн.рублей. Число новых рабочих мест - 255 ед. Проектная мощность: лечебный центр пропускной способностью - 300 человек в день, СПА – комплекс пропускной способностью – 120 человек в смену, общая коечная емкость – 250 койко-мест, в том числе: спальный корпус на 184 человека, 3 коттеджа по 11 номеров на 66 человек. Срок реализации проекта – 2022 год.

1. **Комплекс по хранению для последующей перевалки зерновых культур и патоки**

Инвестор: ООО «Директория – Новый морской порт». Место реализации проекта: г. Ейск, ул. Шмидта,2. Объем инвестиций – 799,49 млн.рублей. Число новых рабочих мест – 87 ед. Срок реализации проекта – 2022 год.

1. **Строительство сети ветроэлектростанций: ВЭС-Мирный – 60МВт, ВЭС-Октябрьский – 39 МВт.**

Инвестор: ООО «ВЭС». Место реализации проекта: Ейский район, п. Мирный и п. Октябрьский. Объем инвестиций – 13 068 млн.рублей. Число новых рабочих мест – 16 ед. Проектная мощность: 99 МВт. Срок реализации проекта – 2022 год.

1. **Комплексное освоение территории 39-40 микрорайонов в городе Ейске Ейского района Краснодарского края**

Инвестор: ООО «Жилой комплекс на Красной». Место реализации проекта: Краснодарский край, р-н Ейский, г.Ейск, Ейское городское поселение, в границах кадастровых кварталов 23:42:0801001, 23:42:0801002. Объем инвестиций – 800 млн.рублей. Создание новых рабочих мест – 55 ед. Проектная мощность: строительство 5-ти этажных многоквартирных жилых домов, 4-х этажных многоквартирных жилых домов, 2-х этажных одноквартирных жилых домов, в комплексе с объектами социальной инфраструктуры, улично-дорожной сети, инженерной инфраструктуры. Планируется создание зоны благоустройства и озеленения территорий общего пользования, строительство детского сада на 160 мест. Срок реализации проекта – 2024 год.

1. **Завод по переработке рыбы азово-черноморского бассейна**

Инвестор: ООО «Стимул Групп». Место реализации проекта: Краснодарский край, р-н Ейский, п. Комсомолец, с/о Красноармейский, ул. Садовая, 82. Объем инвестиций – 125 млн.рублей. Создание новых рабочих мест – 140 ед. Проектная мощность: натуральный годовой объем производства продукции – 7 (семь) миллионов физических банок (консервная продукция «Тюлька обж. в т/с», «Килька обж. в т/с», «Бычки обж. в т/с», «Толстолобик обж. в т/с», «Карась обж. в т/с», «Карп обж. в т/с»). Срок реализации проекта – 2021 год.

1. **Организация устойчивого производства овощных культур открытого грунта с применением капельного орошения в СПОССК «Ейский АГРОСОЮЗ»**

Инвестор: СПОССК «Ейский АГРОСОЮЗ». Место реализации проекта: Ейский район, ст. Копанская. Объем инвестиций – 98,26 млн.рублей. Число новых рабочих мест – 22 ед. Срок реализации проекта – 2021 год.

1. **Мукомольный комбинат**

Инвестор: ООО «СП «Агро Трейд Комплекс». Место реализации проекта: п. Садовый, ул. Железнодорожная, 1 «Д», Ейский район, Краснодарский край. Объем инвестиций – 450 млн.рублей. Создание новых рабочих мест – 40 ед. Проектная мощность: 210 тысяч тонн зерновой муки и 50 тысяч тонн кукурузной муки в год. Срок реализации проекта: 2022 год.

Управлением экономического развития администрации муниципального образования Ейский район на постоянной основе проводится работа по мониторингу сроков реализации мероприятий, предусмотренных дорожными картами инвестиционных проектов на территории Ейского района, в том числе путем выезда на объекты. В случае нарушения графиков реализации принимаются меры по уточнению параметров проектов, оказывается необходимое содействие инвестору в рамках действующего законодательства.

Кроме того, на территории Ейского района на сегодняшний день без протоколов о намерениях по взаимодействию в сфере инвестиций ведется реализация еще **8** проектов, в том числе **2** крупных инвестиционных проектов (стоимостью более 100 млн.рублей каждый) с объемом инвестиций **722,44** млн.рублей:

1. **Реконструкция Восточного мола с созданием искусственной территории в Ейском порту**

Инвестор: ФГУП «Росморпорт» (Ейское Управление Азово-Черноморского бассейнового ф-ла ФГУП Росморпорт). Место реализации проекта: г. Ейск, Восточный мол. Объем инвестиций – 529,3 млн.рублей. Срок реализации проекта – 2021 г. Проектная мощность: создание искусственной территории в Ейском порту на участке протяженностью 548,5 метров шириной 14,5 метров.

1. **Многоэтажный многоквартирный жилой дом (3 этап строительства)**

Инвестор: ООО «Жилой комплекс на Красной». Место реализации проекта: г. Ейск, ул. Свободы, 38/2. Объем инвестиций – 193,14 млн.рублей. Общая площадь 3-го этапа строительства – 5680,5 кв.м., 108 квартир. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 04.12.2021 г.

1. **Строительство лечебно-оздоровительного корпуса с бассейном**

Инвестор: ЗАО «Санаторий Ейск». Место реализации проекта: г.Ейск, ул.Коммунаров, 41. Объем инвестиций – 75 млн.рублей. Число новых рабочих мест – 10 ед. Срок реализации проекта – 2021 год.

1. **Комплекс жилых многоквартирных домов (5-ти этажные многоквартирные жилые дома, 2 и 3 этап строительства)**

Инвестор: ООО «Гражданпромстрой». Место реализации проекта: г. Ейск, ул. Красная, 35/2. Общая площадь 2-го этапа – 1894,6 кв.м., 25 квартир. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 31.12.2021 г. Общая площадь 3-го этапа – 2171,6 кв.м., 30 квартир. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 31.12.2022 г.

1. **Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями многофункционального назначения (1, 2, 3 очереди)**

Инвестор: ООО «КДА Девелопмент Групп». Место реализации проекта: г.Ейск, ул.Щорса, 28 А.

Общая площадь 1-ой очереди – 2567,9 кв.м., 48 квартир.

Общая площадь 2-ой очереди – 2560,6 кв.м., 45 квартир.

Общая площадь 3-ей очереди – 2561,6 кв.м., 50 квартир.

Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 27.11.2021 года.

1. **Многоэтажный многоквартирный жилой дом (4 этап строительства)**

Инвестор: ООО «Жилой комплекс на Красной». Место реализации проекта: г. Ейск, ул. Свободы, 38/2. Объем инвестиций – 96,96 млн.руб. Общая площадь 4-го этапа строительства – 2851,9 кв.м., 54 квартиры. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 04.12.2021 г.

1. **Жилой микрорайон «Мечта», многоквартирный жилой дом (I очередь)**

Инвестор: ООО «ЭКЗА». Место реализации проекта: г. Ейск, ул. Армавирская, 204/1. Общая площадь I очереди строительства – 4328,3 кв.м., 60 квартир. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 04.03.2022 г.

1. **5-ти этажный многоквартирный жилой дом**

Инвестор: ООО «Специализированный застройщик «Ейск-Экс-Порт». Место реализации проекта: г. Ейск, ул. Коммунаров, 79. Общая площадь строительства – 2703,4 кв.м., 40 квартир. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию – 03.11.2021 г.

Для поддержания благоприятного инвестиционного климата, активизации процесса привлечения инвестиций в экономику муниципального образования Ейский район, установления новых деловых контактов и проведения презентации приоритетных инвестиционных проектов муниципальное образование Ейский район ежегодно участвует в конгрессно-выставочных мероприятиях, в том числе и в Российском инвестиционном форуме, представляя приоритетные проекты российским инвесторам и представителям зарубежных стран.

В целях продвижения инвестиционной привлекательности Ейского района создана удобная площадка - Инвестиционный портал муниципального образования Ейский район, где размещена вся необходимая информация для потенциальных инвесторов, в том числе и предлагаемые инвестиционные предложения.

На сегодняшний день в Единой системе инвестиционных предложений Краснодарского края муниципалитетом размещены следующие инвестиционные предложения:

**Инвестиционный проект** «Завод по переработке полимерных отходов и производство из них нового вида сырья и строительных материалов»:

Объем инвестиций – 168,49 млн.руб., срок окупаемости проекта – 3,75 года, объем годовой выручки – 241,62 млн.руб., среднегодовая сумма налоговых платежей – 36,26 млн.руб., число новых рабочих мест – 54 ед. Проектная мощность: ежегодно переработка полимерных отходов в количестве 7200 тонн (600 тонн в месяц), производство и реализация продукции, изготовленной из полимерных отходов, в количестве 6480 тонн (540 тонн в месяц), в том числе: гранулы ПВД – 972 т.; гранулы ПНД – 1296 т.; гранулы ПП – 972 т.; полиэтиленовая плёнка – 576 тыс.кв.м.; полимерные трубы – 9312 п.м.; шланг – 162 тыс.п.м.; сайдинг – 96 860 кв.м.; плинтус – 388 024 п.м.

Место для реализации проекта: Краснодарский край, р-н Ейский, с/о Александровский, с. Александровка, подъездной путь Ейского СРСУ в районе станции Ейск на разъезде Александровском.

Земельный участок с кадастровым номером 23:08:0301001:11, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под промышленные предприятия, площадь участка – 6,46 га.

**Инвестиционные площадки:**

1. Размещение производственной базы автотранспортного предприятия, г. Ейск, ул. Армавирская, 208/4, площадь участка – 1,4218 га.
2. Размещение автостоянки и гаражей для хранения грузовых автомобилей, г. Ейск, ул. Белинского, 2/1, площадь участка – 0,5832 га.
3. Размещение водозаборных сооружений, Краснодарский край, Ейский р-н, с. Кухаривка, с/о Кухаривский, в границах кадастрового квартала 23:08:0206003, площадь участка - 45,6778 га.
4. Размещение промышленного предприятия, Краснодарский край, р-н Ейский, г.Ейск, Ейское городское поселение, ул. Армавирская, 228, площадь участка – 1,9369 га.

**Финансовые результаты деятельности крупных и средних предприятий Ейского района**

Сальдированный финансовый результат 44 обследованных крупных и средних предприятий Ейского района по состоянию на 1 декабря 2020 года составил 2330,2 млн. рублей (160,2 % к уровню сопоставимого периода предыдущего года).

30 крупное и средние предприятие (68,2 % от общего числа) получили прибыль в общей сумме 2626,2 млн. руб. (153,1 % к уровню аналогичного периода предыдущего года).

Наибольшего прироста прибыли к уровню аналогичного периода предыдущего года достигли предприятия следующих отраслей:

- выращивание пшеницы – 1360,4 млн. руб., прирост в 1,8 раза;

- выращивание прочих зерновых культур – 415,0 млн. руб., прирост в 6,0 раз;

- выращивание прочих плодовых и ягодных культур – 137,5 млн. руб., прирост в 1,6 раза;

- хранение и складирование зерна – 77,3 млн. руб., прирост на 4,9 %;

- разведение молочного крупного рогатого скота – 66,0 млн. руб., прирост в 5,1 раз;

- деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей – 59,7 млн. руб., прирост в 2,2 раза;

- сбор неопасных отходов – 12,1 млн. руб., прирост в 2,6 раза;

- торговля оптовая моторным топливом, включая авиационный бензин – 8,7 млн. руб., прирост в 17,5 раза;

- строительство автомобильных дорог и автомагистралей – 1,3 млн. рублей, за аналогичный период прошлого года финансовый результат был отрицательный и равен (-4,2 млн. руб.);

- издание газет - 0,6 млн. рублей, за аналогичный период прошлого года финансовый результат был отрицательный и равен (-0,8 млн. руб.);

- регулярные перевозки пассажиров автобусами в городском и пригородном сообщении - 0,3 млн. рублей, за аналогичный период прошлого года финансовый результат был отрицательный и равен (-0,1 млн. руб.).

Убытки на 1 декабря 2020 года выросли на 13,9% до 296,0 млн. рублей, удельный вес убыточных организаций составил 31,8 %.

Наибольшая доля убытков сформирована предприятиями:

МУП «Ейские тепловые сети» (производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными) – 114,6 млн. руб. (в связи со сложившейся задолженностью перед ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар»);

ООО «ЕЙСКВОДОКАНАЛ» (распределение воды для питьевых и промышленных нужд) - 39,6 млн. руб. (с 30 сентября 2019 года введена процедура наблюдения);

ООО «ЕЙСК-ПРИАЗОВЬЕ-ПОРТ» (транспортная обработка прочих грузов) – 40,8 млн. руб. (снижение перевалки зерна);

ООО «АГРОТОРГ «КАНЕВСКОЙ» (торговля оптовая зерном) – 27,3 млн. руб. (отсутствие реализации продукции по причине низкой цены на зерно);

ООО «АКРОН», ООО «Старощербиновский элеватор» (выращивание зерновых культур) – 23,6 млн. руб., отсутствие реализации продукции по причине низкой цены на зерно;

ЗАО «Приазовская Бавария» (производство пива) – 23,4 млн. руб. (высокая конкуренция);

ЗАО «Санаторий Ейск», УЧРЕЖДЕНИЕ ПРОФСОЮЗОВ «ДЕТСКИЙ ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЛАГЕРЬ САНАТОРНО-КУРОРТНОГО ТИПА КРУГЛОГОДИЧНОГО ДЕЙСТВИЯ «ЕЙСК» (деятельность санаторно-курортных организаций) – 14,3 млн. руб. (в связи с ведением ограничительных мероприятий в условиях эпидемического распространения COVID-19);

АО «ПАНСИОНАТ «ПРИАЗОВЬЕ» (деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания) – 5,7 млн. руб. (в связи с ведением ограничительных мероприятий в условиях эпидемического распространения COVID-19);

МУП «ПАРК КУЛЬТУРЫ И ОТДЫХА ИМЕНИ И.М. ПОДДУБНОГО» (деятельность зрелищно-развлекательная прочая, не включенная в другие группировки) – 4,1 млн. руб. (в связи с ведением ограничительных мероприятий в условиях эпидемического распространения COVID-19);

ООО «ЕЙСКБЛАГОУСТРОЙСТВО» (выращивание прочих однолетних культур) – 1,5 млн. руб., (большая кредиторская задолженность);

МУП «Гостиница «Ейск» (деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания) – 0,8 млн. руб. (в связи с сезонностью);

МУП ЕГПЕР «ЕЙСКАЯ ПРОЕКТНАЯ КОНТОРА» (деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта) – 0,3 млн. руб. (высокая конкуренция).

**Уровень жизни населения**

Администрацией муниципального образования Ейский район на постоянной основе реализуются меры по увеличению уровня заработной платы

наемных работников и выявлению фактов ее несвоевременной выплаты:

- действуют телефоны «горячей линии», по которым работники могут сообщать об уровне выплачиваемой заработной платы и фактах нарушения трудового законодательства работодателями;

- организован личный прием граждан по вопросам нарушения трудового законодательства и невыплаты заработной платы;

-проводится разъяснительная работа с работодателями о необходимости увеличения заработной платы наемным работникам и своевременной ее выплаты, в том числе через средства массовой информации, в рамках рабочих совещаний и личных официальных встреч с руководителями предприятий;

- во все коллективные договоры включаются положения по обеспечению повышения заработной платы работников не ниже установленного размера минимальной заработной платы в Краснодарском крае, то есть не ниже прожиточного минимума для трудоспособного населения (за исключением организаций, финансируемых за счет бюджетных средств).

На отчётную дату во всех зарегистрированных коллективных договорах заработная плата установлена на уровне и выше величины прожиточного минимума. В случае выявления в ходе ежемесячного мониторинга несоответствия фактически выплачиваемой заработной платы установленной в коллективном договоре, работодателям направляются письма о принятии мер по доведению зарплаты до среднеотраслевого уровня и поддержанию минимальной заработной платы на уровне не ниже МРОТ.

По данным ТО ФС государственной статистики по Краснодарскому краю среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий МО Ейский район за январь-ноябрь 2020 года составила 30 959,7 рубля, темп роста к уровню аналогичного периода предыдущего года – 103,9 %.

**Ситуация на рынке труда**

На 1 января 2021 года уровень безработицы составил 2,0%.

В отчётном периоде из 7623 граждан, обратившихся в центр занятости за содействием в поиске подходящей работы, 4580 человек или 60,1 % признаны безработными. Нашли работу 2672 человека, что составило 35,1 % от числа граждан, обратившихся с целью поиска работы.

Меры, принимаемые для стабилизации положения на рынке труда:

* организация временных рабочих мест;
* организация профессионального обучения;
* помощь в организации собственного дела.

По состоянию на 1 января 2021 года:

4422 человека обратились за профессиональной ориентацией;

8273 человека обратились за информацией о положении на рынке труда;

167 работодателей обратился за информацией о положении на рынке труда;

228 человек приняли участие в оплачиваемых общественных работах.

В отчетном периоде проведено 12 ярмарок вакансий рабочих мест, в которых приняли участие 1154 человека.

В муниципальном образовании Ейский район определен 21 товарный рынок для содействия развитию конкуренции (распоряжение администрации муниципального образования Ейский район от 31 декабря 2019 года № 450-р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в Ейском районе»).

***Анализ текущей ситуации на всех определенных товарных рынках муниципального образования***

1. ***Рынок услуг дополнительного образования детей***

В системе образования Ейского района функционирует 7 организаций дополнительного образования различной направленности. Это Дом творчества, детско-юношеские спортивные школы, эколого-биологический центр, станция юных техников, в которых обучается 7046 детей и подростков. В Краснодарском крае выполняется План мероприятий по реализации Концепции развития дополнительного образования детей в Краснодарском крае на 2017-2020 годы, утвержденный распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22 июня 2017 г. № 181-р, в рамках которого в декабре 2018 года приобретен региональный общедоступный навигатор по дополнительным общеобразовательным программам (информационный портал) в Краснодарском крае (далее – навигатор по дополнительным общеобразовательным программам). «Навигатор дополнительного образования» (р23.навигатор.дети), с помощью которого родители смогут увидеть оказываемые в крае услуги в разрезе каждого муниципального образования. Через портал родители могут найти кружки и секции для своих детей, а организации дополнительного образования привлечь большее число обучающихся на свои занятия. Кроме того, данная система позволяет управлению образованием осуществлять постоянный контроль за работой педагогов дополнительного образования по программам. В настоящее время в системе «Навигатор» зарегистрированы все программы дополнительного образования, которые каждый родитель может изучить и оставить заявку на обучение ребенка в кружке. Обновление и пополнение данных портала осуществляется постоянно.

Проблемы выхода частного бизнеса на рынок услуг дополнительного образования определены нестабильностью спроса на данные услуги (сезонность предоставления, кризисные моменты в экономике); высокий уровень затрат на востребованные направления деятельности (техническое творчество) и, как следствие, высокая цена услуги для потребителя.

1. ***Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии)***

 На рынке теплоснабжения (производство тепловой энергии) функционируют филиал Ейские инженерные сети ООО «ЦУП ЖКХ», которое обслуживает 85 котельных, в т.ч. 80 муниципальных. Предприятие обслуживает по договору котельную краевой собственности (школа-интернат с. Воронцовка). Кроме этого предприятие обслуживает 5 частных котельных по договору аренды (так как у котельных есть абоненты население и учреждения социальной сферы).

 Общая установленная мощность котельных - 271,6 Гкал/час, 84 котельных работают на природном газе, 2 котельных - на жидком топливе, 2 – на электронагреве. Средний уровень износа котельных составляет 65%. Потери в тепловых сетях в среднем составляют 14,6% к отпуску тепловой энергии в сеть.

ООО «ЦУП ЖКХ» обслуживает 94,87 км тепловых сетей, из них аварийных -36,9 км. Протяженность трубопроводов, эксплуатируемых более 20 лет, – 51,9 км. Средняя степень износа тепловых сетей – 71,4 %. Кроме этого МУП «Ейские тепловые сети» покупает тепловую энергию у ЗАО «Санаторий Ейск».

Конкуренция на рынке теплоснабжения (производство тепловой энергии) обуславливается технологическими особенностями процесса теплоснабжения, так как предоставление услуги теплоснабжения возможно только в рамках присоединенных тепловых сетей. Имеются ограничивающие конкуренции факторы: строительство либо приобретение существующих имущественных объектов в собственность требует значительных первоначальных капитальных вложений при длительных сроках окупаемости, что затрудняет хозяйствующим субъектам вход на рынок, при этом объекты теплоснабжения характеризуются высокой степенью износа.

1. ***Рынок услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов***

На территории МО Ейский район услуги по сбору и транспортировке твердых бытовых отходов оказывает региональный оператор «Чистая станица». В 2020 году, в условиях реформирования отрасли, объём ТКО, вывозимый частными организациями, составил 100% (в 2019 году этот показатель составлял 14 %).

1. ***Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды***

Согласно Федеральному закону от 6 октября 2003 г.№131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления» решение вопросов организации благоустройства территорий населенного пункта относится к полномочиям органов местного самоуправления.

В рамках государственной программы Краснодарского края «Формирование современной городской среды», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 августа 2017 г. № 655, осуществляются мероприятия по благоустройству территорий населенных пунктов с использованием средств субсидий из федерального и краевого бюджетов на поддержку муниципальных программ по формированию современной городской среды.

Определение поставщиков услуг, подрядных организаций для выполнения работ осуществляется муниципальными образованиями в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1. ***Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме***

Количество многоквартирных домов (далее – МКД) на территории Ейского района находящихся в управлении управляющих организаций составляет - 221, количество МКД, находящихся в управлении ТСЖ, ЖСК и иных кооперативов - 92, количество МКД, находящихся в непосредственном управлении -173.

Органами местного самоуправления проводятся конкурсы в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Деятельность организаций, управляющих МКД должна быть направлена на обеспечение безопасных, комфортных условий проживания граждан. По состоянию на 1 января 2021 года на территории Ейского района на основании выданных лицензий 20 управляющих организаций занимаются обслуживанием (управлением) МКД. Доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в настоящее время составляет 100%. Ключевыми приоритетами в сфере жилищно-коммунального хозяйства остаются благоустройство, модернизация коммунальной инфраструктуры и развитие рыночных механизмов саморегулирования отрасли.

1. ***Рынок поставки сжиженного газа в баллонах***

Потребление сжиженного углеводородного газа снижается, что связано с реализацией на территории Ейского района программы газификации природным газом. Общий уровень газификации в Ейском районе превысил 78,5%.

В настоящее время поставки сжиженного газа потребителям осуществляет индивидуальный предприниматель, таким образом, доля организаций частной формы собственности в сфере поставки сжиженного газа в баллонах составляет 100%.

1. ***Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам
 регулярных перевозок***

Органы местного самоуправления согласно Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» создают условия для предоставления транспортных услуг населению и организуют транспортное обслуживание населения в границах муниципального образования.

Проведение конкурсных процедур на право заключения договоров с перевозчиками осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

Доля услуг (работ) по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, оказанных (выполненных) организациями частной формы собственности, в Ейском районе составляет 80,0%.

Во всех автобусах установлены терминалы для безналичной оплаты проезда.

1. ***Рынок архитектурно-строительного проектирования***

[Архитектурное проектирование](http://www.proektirovanie-krasnodar.ru/?p=2094) – самый важный этап в  строительстве, от него зависит будущий строительный объект, а именно – то, как он будет выглядеть, то как долго он прослужит, будут ли сложности у компании, которая будет выполнять строительные и монтажные работы.

Архитектурно-строительное проектирование осуществляют различные организации, в том числе проектные организации и проектные бюро.

**Проектная документация**создается для организации строительства или реконструкции, которая содержит архитектурные и градостроительные решения, учитывающие социальные, экономические, инженерные, технологические, противопожарные, санитарно-гигиенические, экологические, архитектурно-художественные и другие требования к объекту, в объеме, необходимом для разработки рабочей документации, а также включающая сметную стоимость строительства.

Согласно проведенному мониторингу в настоящее время доля организаций частной формы собственности в сфере архитектурно-строительного проектирования составляет 66,7%. Большинство потребителей услуг архитектурно-строительного проектирования удовлетворены качеством и стоимостью услуг на данном рынке.

1. ***Рынок кадастровых и землеустроительных работ***

Кадастровую деятельность в муниципальном образовании Ейский район могут осуществлять только кадастровые инженеры. При этом данные услуги могут оказывать как кадастровые инженеры, действующие в качестве индивидуальных предпринимателей, так и инженеры, осуществляющие деятельность в качестве работников юридического лица.

Несмотря на положительные тенденции развития товарного рынка, существуют факторы, препятствующие его развитию, включая снижение количества заказов на выполнение работ, в связи с сокращением объектов, требующих постановку на кадастровый учет.

1. ***Рынок вылова водных биоресурсов***

В 2020 году количество хозяйствующих субъектов, занятых в сфере вылова водных биоресурсов составило 7. Из этого количества 3 – юридические лица и 4- индивидуальные предприниматели. Общий вылов в 2020 году составил 231,3 тыс. тонн.

Все участники товарного рынка - представители частного бизнеса.

В настоящее время существует проблема снижения промыслового запаса основных добываемых видов рыб, а также наблюдается низкий темп обновления промыслового вооружения. Низкие темпы роста вылова рыбы обусловлены смещением сроков рыбного промысла из-за погодно-климатических особенностей Таганрогского залива и Ейского лимана. Это отрицательно сказывается на добыче водных биоресурсов ейскими предприятиями.

1. ***Рынок товарной аквакультуры***

Согласно статистической форме: РППР (аквакультура) объем изъятия объектов аквакультуры (товарного рыбоводства) в 2020 году составил 8,1 тонн. На товарном рынке существует проблема реализации произведенной продукции, в связи с чем ведется работа по увеличению прямых продаж произведенной продукции на стационарных ярмарках Ейского района и сельскохозяйственных «ярмарках выходного дня» муниципального образования Ейский район.

1. ***Рынок нефтепродуктов***

На территории МО Ейский район общая сеть АЗС всех хозяйствующих субъектов насчитывает 12 станций. Основными операторами рынка нефтепродуктов являются крупные компании.

С точки зрения развития состояния конкурентной среды рынок является развитым. Доля организаций частного сектора на рынке нефтепродуктов в настоящее время составляет 100%.

1. ***Сфера наружной рекламы***

Органами местного самоуправления разрабатываются и утверждаются схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности (далее – Схема размещения рекламных конструкций).

Проводятся торги на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования.

Администрация МО Ейский район систематически проводит работу по выявлению незаконно размещённых рекламных конструкций, нарушители привлекаются к административной ответственности, конструкции демонтируются, переносные конструкции демонтируются силами собственников.

Среди основных факторов, ограничивающих развитие конкуренции в сфере наружной рекламы, можно выделить:

большое количество самовольно размещенных рекламных конструкций;

ограниченное количество мест размещения рекламных конструкций, предусмотренных Схемой размещения рекламных конструкций.

В настоящее время доля организаций частной формы собственности в сфере наружной рекламы составляет более 98%.

Основной задачей на рынке является выявление и демонтаж незаконных рекламных конструкций и обеспечение честной конкуренции на рынке.

1. ***Рынок реализации сельскохозяйственной продукции***

Одним из приоритетных направлений развития агропромышленного комплекса Ейского района остается развитие малых форм хозяйствования.

 Развитие малых форм хозяйствования на селе - одно из основных направлений в отрасли сельское хозяйство. Благодаря личным подсобным хозяйствам сохраняется разнообразие сельскохозяйственных животных и культур, воспроизводить которые не могут себе позволить крупные товаропроизводители. Сегодня в районе только личные подсобные и фермерские хозяйства выращивают коз, птицу, производят яйцо, овощи и картофель. Малые формы хозяйствования являются поставщиками высококачественной, экологически чистой продукции. Они выступают в качестве своеобразной сферы занятости и источника доходов для тех, кто в связи с реорганизацией и банкротством сельхозпредприятий теряет работу в этих предприятиях. В Ейском районе ведением личного подсобного хозяйства занимается 17,5 тыс. семей, из них 2,4 тыс. - товарных ЛПХ.

Реализация мероприятий Закона Краснодарского края от 28 января 2009 года № 1690-КЗ «О развитии сельского хозяйства на территории Краснодарского края» имеет большое значение для социально-экономического развития сельских территорий и создания благоприятных условий эффективного сельскохозяйственного производства.

Одним из основных направлений является господдержка малых форм хозяйствования. Управлением сельского хозяйства и продовольствия администрации МО Ейский район выплачено субсидий на производство продукции (мясо, молоко, строительство теплиц) в сумме 7387,0 тыс. рублей.

Управлением сельского хозяйства и продовольствия в рамках реализации мер по импортозамещению еженедельно проводятся ярмарки сельхозтоваропроизводителей. За январь-декабрь 2020 года проведено 117 сельскохозяйственных ярмарок, в работе которых принимали участие более 247 сельхозпроизводителей и предприятий пищевой промышленности нашего и соседних районов. Ассортимент реализуемой продукции – картофель, овощи, фрукты, мед, масло растительное, крупы, сахар, мука, хлеб, кондитерские изделия, колбасные изделия промышленной выработки. Цены на продукцию, реализуемую на ярмарках, установлены на 10-20 % ниже сложившихся на рынках города Ейска.

1. ***Розничная торговля***

В Ейском районе оборот розничной торговли в 2020 году оценивается в 27261,3 млн. руб., темп роста к 2019 году составил 102,1% в действующих ценах.

С каждым годом увеличивается количество новых торговых предприятий современных форматов, которые создают комфортную потребительскую среду в Ейском районе, обеспечивая высокий качественный уровень торгового обслуживания.

Наиболее важным фактором конкурентоспособности услуг на рынке розничной торговли является низкая цена, высокое качество и уникальность продукции. Наиболее серьезными административными барьерами для ведения текущей деятельности или открытия нового бизнеса является высокий уровень налогов, высокие барьеры доступа к финансовым ресурсам, высокие транспортные и логистические издержки. Препятствием для расширения действующего бизнеса является нехватка финансовых средств и «насыщенность рынков сбыта».

Меры по усиления конкурентоспособности - обучение персонала, сокращение затрат на производство и новые способы продвижения продукции (маркетинговые стратегии). Кроме этого, для сохранения рыночной позиции бизнеса на данном рынке необходимо регулярное снижение цен, повышение качества, развитие сопутствующих услуг.

По состоянию на 1 января 2021 года на территории Ейского района розничную торговую деятельность осуществляют более 1300 объектов. Обеспеченность населения Ейского района площадью торговых объектов в 2020 году составила 648,6 кв.м.

На сегодняшний день наиболее востребованными являются магазины «шаговой доступности», нацеленные на реализацию свежих продуктов питания и сельскохозяйственной продукции местного производства. На территории Ейского района насчитывается порядка 450 объектов по реализации продовольственных товаров.

Многообразие форматов торговли в Ейском районе является стимулом для развития среднего и малого бизнеса. В соответствии с утвержденными схемами размещения нестационарных торговых объектов, предусмотрено к размещению более 800 нестационарных торговых объектов.

По состоянию на 1 января 2021 года в Ейском районе осуществляют деятельность 3 рынка (универсальных – 1, специализированных – 2), функционирует 1 торговый комплекс, который ранее функционировал как розничный рынок. По состоянию на 1 января 2020 года в Ейском районе функционировало более 20 ярмарок, в том числе 3 ярмарки «выходного дня». Деятельность ярмарок «выходного дня», в первую очередь, направлена на обеспечение населения качественной продукцией по доступным ценам, а также на поддержку краевых сельхозтоваропроизводителей.

Наиболее важным фактором конкурентоспособности услуг на рынке розничной торговли является высокое качество и уникальность продукции.

1. ***Рынок бытовых услуг***

На рынке бытовых услуг в 2020 году осуществляли деятельность 210 хозяйствующих субъектов (уровень 2019 года).

В рамках работы по снижению неформальной занятости в сфере бытовых услуг в 2020 году выявлено 2 факта оказания бытовых услуг лицами без государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица; поставлено на налоговый учет (оформлено в качестве индивидуальных предпринимателей) 2 гражданина.

В 2020 году в Ейском районе осуществляли деятельность 220 объектов бытового обслуживания оказывающих социально значимые виды бытовых услуг стационарно.

1. ***Рынок санаторно-курортных и туристских услуг***

На сегодняшний день в Ейском районе функционирует 2 организации, оказывающие санаторно-курортные услуги лечения и оздоровления, в том числе 1 детский санаторно-оздоровительный лагерь и 1 санаторий с грязе- бальнеолечением, который работает и в период межсезонья.

Основные проблемные вопросы, сдерживающие развитие санаторно-курортного комплекса Ейского района:

недостаток либо отсутствие инвестиций, финансирования и субсидирования объектов санаторно-курортного комплекса;

низкий уровень качества оказания гостиничных услуг, низкий уровень квалификации персонала;

снижение уровня реальных доходов населения и вместе с тем покупательной способности потребителей санаторно-курортных услуг;

выраженный сезонный характер курортных и туристских предложений;

присутствие представителей нелегального гостиничного бизнеса в курортной зоне Ейского района.

1. ***Рынок финансовых услуг***

На территории муниципального образования осуществляет деятельность 10 кредитных организаций. Динамика развития банковского сектора относительно уровня предыдущего года - положительная. Ежемесячно осуществлялся мониторинг деятельности кредитных организаций, в т.ч. выполнения плановых заданий. Регулярно проводился мониторинг потребности предприятий района в кредитных ресурсах, а также проблем, возникающих при взаимодействии с кредитными организациями. Проводились заседания Банковского Совета, рабочие встречи, «круглые столы» с руководителями кредитных организаций, в т.ч. с привлечением руководителей предприятий и предпринимателей различных отраслей экономики. В рамках «Всероссийской недели финансовой грамотности для детей и молодежи» проведены открытые уроки по финансовой грамотности для школьников, студентов ССУЗов, а также организованы экскурсии в финансовые организации. Кроме того организованы и проведены семинары и рабочие встречи, освещающие различные темы по финансовой грамотности, с трудовыми коллективами и пенсионерами Ейского района.

В целях повышения доступности финансовых услуг в МО Ейский район проводится комплекс мероприятий по повышению финансовой грамотности и предупреждению деятельности на территории Ейского района организаций, обладающих признаками «финансовых пирамид».

Административных барьеров для входа на рынок частных финансовых организаций нет. В то же время имеются на финансовом рынке следующие проблемные вопросы:

неравномерная обеспеченность банковской инфраструктурой;

низкая информированность о финансовых продуктах, услугах и способах их получения;

высокие тарифы в сфере страхования;

недостаточный уровень финансовой грамотности населения и организаций.

*Основные показатели деятельности банковского сектора*

*в МО Ейский район в 2020 году*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Значение** |
| 1. **Объем предоставленных кредитов с начала года, всего**

(сумма строк 1.1, 1.2), **в том числе:** | тыс.руб. | 6110870 |
| * 1. **Юридическим лицам всего, из них:**
 | тыс.руб. | 2783459 |
| - субъектам малого и среднего бизнеса; | тыс.руб. | 1771777 |
| *По видам экономической деятельности:* |
| -сельское хозяйство; | тыс.руб. | 996421 |
| - промышленность; | тыс.руб. |  |
| - обрабатывающие производства, из них: |  | 28279 |
| • производство пищевых продуктов; |  |  |
| - строительство,  | тыс.руб. | 31269 |
| в рамках проектного финансирования в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ с начала года | тыс.руб. |  |
| - торговля; | тыс.руб. | 1095734 |
| - транспорт и связь; | тыс.руб. | 9797 |
| - жилищно-коммунальное хозяйство; | тыс.руб. | 2300 |
| * 1. **Кредиты, предоставленные физическим лицам всего,**

**из них:** | тыс.руб. | 3327411 |
| -ипотечные жилищные кредиты | ед./тыс.руб. | 447/787469 |
| 1. **Задолженность по кредитам на отчетную дату, всего**

(сумма строк 2.1, 2.2)**, в том числе:** | тыс.руб. | 9179664 |
| **2.1.**Юридическим лицам, из них: | тыс.руб. | 2925456 |
| * просроченная ссудная задолженность;
 | тыс.руб. | 28162 |
| - субъектам малого и среднего предпринимательства, из них: | тыс.руб. | 1782369 |
| * просроченная ссудная задолженность.
 | тыс.руб. | 12614 |
| **2.2.** Физическим лицам, из них: | тыс.руб. | 6254208 |
| * просроченная ссудная задолженность.
 | тыс.руб. | 36844 |
| **3. Остатки на счетах по вкладам и депозитам, в том числе:** | тыс.руб. | 7925211 |
| - остатки по вкладам физических лиц (включая до востребования) всего, из них; | тыс.руб. | 6535560 |
| средства на счетах эскроу физических лиц | тыс.руб. |  |
| - остатки по депозитам юридических лиц и ИП. | тыс.руб. | 1389651 |

1. ***Рынок ритуальных услуг***

Согласно Федеральному закону от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления» организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения относится к вопросам местного значения.

На территории Ейского района все кладбища содержатся за счет бюджетов поселений.

В муниципальных образованиях созданы все условия для развития конкуренции на рынке ритуальных услуг. Основными задачами по содействию развитию конкуренции на рынке реализации ритуальных принадлежностей являются дальнейшее развитие добросовестной конкуренции.

1. ***Рынок водоснабжения и водоотведения***

Услугами централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения в районе пользуются все жителя района, а в летний период с учетом курортного сезона потребление воды увеличивается на 70%.

В сферах водоснабжения и водоотведения в настоящее время осуществляют деятельность 3 предприятий, из которых 1- государственное, 1-муниципальное, 1 частное.

Основная масса объектов водоснабжения имеют высокую степень износа. Средний показатель физического износа сетей водоснабжения и водоотведения составляет 80%, уровень потерь воды в водопроводных сетях составляют более 40 %.

1. *Рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств*

Ежегодно возрастает спрос населения на такой вид бытовых услуг, как ремонт и техническое обслуживание автотранспортных средств.

В Ейском районе данным видом деятельности занимается порядка 80 субъектов предпринимательской деятельности.

С точки зрения развития конкуренции рынок является достаточно развитым. Доля организаций частного сектора на рынке оказания услуг по ремонту автотранспортных средств в настоящее время составляет 100%.

**В ежегодном мониторинге состояния и развития конкуренции на товарных рынках муниципального образования приняли участие:**

*Блок 1(удовлетворенность товарами и услугами / основной вид деятельности):*

потребители товаров и услуг – 486 респондентов

субъекты предпринимательской деятельности – 175 респондентов

 По данным опроса удовлетворенность потребителей качеством товаров, работ и услуг в разрезе всех товарных рынков Ейского района выглядит следующим образом: 81% опрошенных удовлетворены характеристиками товаров и услуг, 12% - скорее удовлетворены, 4% - скорее неудовлетворенны, 3% - проголосовали неудовлетворительно.

 Большинство субъектов предпринимательской деятельности отметили умеренную и высокую конкуренцию в районе в разрезе своей деятельности.

*Блок 2(цены, естественные монополии):*

потребители товаров и услуг – 186 респондентов

субъекты предпринимательской деятельности – 22 респондента

Удовлетворенность населения уровнем цен и качеством услуг: удовлетворены – 54,5%, скорее удовлетворены – 10%, скорее неудовлетворенны – 20%, неудовлетворенны уровнем цен или качеством услуг – 15,5%.

 Представители предпринимательской деятельности положительно оценивают характеристики услуг субъектов естественных монополий, но недовольны уровнем цен на эти услуги.

*Блок 3(финансы):*

потребители товаров и услуг – 121 респондент

субъекты предпринимательской деятельности – 52 респондента

 По результатам опроса большая часть анкетированных потребителей – 78% -пользовались каким-либо видом финансовых услуг за последние 12 месяцев (кредитование, вклады/сбережения, платежные услуги).

 В основном респонденты удовлетворены работой/сервисом финансовых организаций при оформлении/использовании финансовых услуг. Большинство из них отмечают высокие процентные ставки в банковских организациях, а также не доверяет микрофинансовым организациям и ломбардам.

 Предприниматели в большинстве своем удовлетворены качеством финансовых услуг на территории района и оценивают его как удовлетворительное.

 Участники мониторинга считают, что могут получить все виды финансовых услуг, указанных в анкете.

*Блок 4(логистика):*

потребители товаров и услуг – 187 респондентов

субъекты предпринимательской деятельности – 40 респондентов

 68 % респондентов пользуются общественным транспортом несколько раз в неделю и оценивают его работу как «скорее хорошо». Некоторые отмечают некомфортный подвижной состав и большие интервалы движения.

 Большинство респондентов-предпринимателей довольны доступность и качеством цифровых услуг на территории района и оценивают как «удовлетворительно» и «скорее удовлетворительно».

*Блок 5(административные барьеры):*

потребители товаров и услуг – 218 респондентов

субъекты предпринимательской деятельности – 34 респондента

С жалобами в различные надзорные органы за защитой своих прав как потребителей обращались 26% опрошенных респондентов.

Также по результатам мониторинга удовлетворенность потребителей товаров, работ и услуг уровнем доступности, понятности и удобства получения официальной информации о состоянии конкурентной среды на товарных рынках Ейского района и деятельности по содействию развитию конкуренции составляет 92%, т.е. большинство потребителей удовлетворены качеством официальной информации.

Среди субъектов предпринимательской деятельности на этот же вопрос 89% респондентов также отметили высокий уровень качества официальной информации, размещаемой Уполномоченным органом и муниципальным образованием.

**Раздел 2. Результаты мониторинга деятельности хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов**

В целях усиления контроля за финансово - хозяйственной деятельностью хозяйствующих субъектов уполномоченным органом - управлением имущественных и земельных отношений администрации Ейского городского поселения Ейского района (далее – управление) проводится ежемесячный мониторинг их деятельности.

Ежегодно в установленном порядке проводятся балансовые комиссии по рассмотрению итогов работы за отчетный период.

Управление осуществляет свое участие в органах управления и ревизионных комиссиях обществ самостоятельно, либо через представителей - работников администрации Ейского городского поселения Ейского района (в соответствии с их функциональными обязанностями). Управление согласовывает с администрацией Ейского городского поселения Ейского района директивы по голосованию представителей муниципалитета по вопросам повестки дня общих собраний акционеров, заседаний органов управления хозяйственных обществ.

*Реестр хозяйствующих субъектов с государственным (муниципальным) участием 50 и более процентов*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организации | Организационно-правовая форма | Суммарная доля участия муниципалитета хозяйствующем субъекте, в % |
| 1 | Коммунсервис | ООО | 76,0 |
| 2 | Экотранс | ООО | 76,0 |
| 3 | Банно-оздоровительный комплекс | ООО | 76,0 |
| 4 | Ейскблагоустройство | ООО | 76,0 |
| 5 | Жилсервис | ООО | 51,0 |
| 6 | Быт-сервис | ООО | 100,0 |

*\*(ссылка на сайт муниципального образования, где размещена информация по субъектам естественных монополий и субъектам доля участия муниципального образования в которых составляет 50% и более http://www.yeiskraion.ru/economy/inform/)*.

**Раздел 3. Создание и реализация механизмов общественного контроля за деятельностью субъектов естественных монополий.**

В соответствии со стандартами раскрытия информации, утвержденными постановлениями Правительства РФ, размещение информации субъектами естественных монополий осуществляется в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Вопросами ценообразования в сферах теплоэнергетики, водоснабжения, водоотведения, электроэнергетики занимается региональная энергетическая комиссия – департамента цен и тарифов Краснодарского края.

**Результаты анализа соблюдения стандартов раскрытия информации субъектами естественных монополий**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сфера регулируемой деятельности | Количество организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями ПП №6 от 17.01.2013 (п. 28, 49, 60, 61, 62, 70), ПП №570 от 05.07.2013 (п. 19, 20, 21), ПП №1140 от 30.12.2009 г. (п. 62) об основных показателях ФХД и инвестиционной программе | Количество организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями ПП №6 от 17.01.2013 (п. 32, 53, 63, 74), ПП №570 от 05.07.2013 (п. 22) сведения о наличии возможности подключений к сетям | Количество организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями ПП №6 от 17.01.2013 (п. 33, 54, 67, 68, 75), ПП №570 от 05.07.2013 (п. 26, 27) предложение об установлении тарифов | Количество организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями ПП №6 от 17.01.2013 (п. 34, 55, 76), ПП №570 от 05.07.2013 (п. 33) сведения об организации (ИНН, ОГРН, адрес и т.п.) |
|  | ед. | % от общего количества | ед. | % от общего количества | ед. | % от общего количества | ед. | % от общего количества |
| Теплоснабжение | 1 | 100 | 1 | 100 | 1 | 100 | 1 | 100 |
| Горячее водоснабжение | 1 | 100 | 1 | 100 | 1 | 100 | 1 | 100 |
| Водоснабжение | 3 | 100 | 3 | 100 | 3 | 100 | 3 | 100 |
| Водоотведение | 2 | 100 | 2 | 100 | 2 | 100 | 2 | 100 |
| Утилизация ТБО | 2 | 100 |  |  | 2 | 100 | 2 | 100 |

В 2020 году на территории муниципального образования Ейский район не реализовывались инвестиционные проекты (программы) субъектов естественных монополий.

Информации о планируемой реализации инвестиционных проектов (программ) субъектов естественных монополий в 2021 году на территории Ейского района на сегодняшний день нет.

**Раздел 4. Административные барьеры, препятствующие развитию малого и среднего предпринимательства**

* В целях исполнения Указа Президента России от 7 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», а также обеспечения доступности получения государственных и муниципальных услуг по месту пребывания граждан и юридических лиц на территории Ейского района осуществляет деятельность муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования Ейский район «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» (далее МФЦ). Деятельность многофункционального центра направлена на повышение качества и доступности предоставляемых государственных и муниципальных услуг, а также функционирования системы межведомственного электронного взаимодействия.

На сегодняшний день в Ейском районе открыто 10 территориально обособленных структурных подразделений МФЦ, т.е. в каждом сельском поселении района.

Количество услуг, оказываемых в МФЦ – 396 из них:

- 111 муниципальных услуг;

- 236 услуг региональных органов исполнительной власти;

- 49 услуг федеральных органов исполнительной власти.

* В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2006 года № 271-ФЗ «О розничных рынках и внесении изменений в трудовой кодекс», в администрации муниципального образования Ейский район принято постановление № 685 от 11 августа 2009 года «О предоставлении мест на универсальных рынках, расположенных на территории Ейского района» которым определено, что управляющие рынками компании при формировании схем размещения торговых мест, должны предусматривать и предоставлять торговые места для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции крестьянским (фермерским) хозяйствам, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства, занимающимся садоводством или огородничеством, в количестве не менее 20% торговых мест, от количества мест, предусматриваемых схемой размещения для торговли продовольственной группой товаров.
* В соответствии с Законом Краснодарского края от 23.07.2014 г. № 3014-КЗ «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов» разработано постановление администрации муниципального образования Ейский район от 31.10.2016 г. № 513 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Ейский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности».

Целью оценки регулирующего воздействия является выявление в проекте муниципального нормативного правового акта положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Ейский район, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также необоснованных расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Ейский район).

* По мнению предпринимателей, участвовавших в опросе, из перечисленных административных барьеров наиболее существенными для ведения текущей деятельности или открытия нового бизнеса на рынке являются:

- высокие налоги – 40,1 %;

- сложность получения доступа к земельным участкам/получение разрешения на строительство – 29,2 %;

- высокие транспортные и логистические издержки – 11,2 %;

- недостаток квалифицированных кадров – 6,7 %;

- высокие барьеры доступа к финансовым ресурсам (в частности, высокая стоимость кредитов) – 5,9 %;

- нестабильность российского законодательства в отношении регулирования деятельности предприятий – 3,6 %;

- давление со стороны конкурентов – 4,1 %;

- давление со стороны поставщиков – 3,1%;

- неразвитость транспортной сети – 2,4 %;

- другое – 2,1%;

- ограничение доступа к товарам и услугам субъектов естественных монополий – 1,8 %.

- давление со стороны клиентов – 1,5%;

- сложность/ затянутость процедуры получения разрешений/ лицензий – 1,8 %;

- конкуренция со стороны теневого сектора – 1,2 %.

Также, согласно предпринимательскому опросу, наиболее часто сталкиваются с такими административными барьерами:

- при контроле и надзоре за текущей предпринимательской деятельностью – 21,0 %;

- при технологическом присоединении к объектам электросетевого хозяйства – 12,8%

- при лицензировании отдельных видов деятельности – 2,8%;

- при размещении заказов для государственных муниципальных нужд – 1,9%;

- при сертификации и стандартизации продукции, работ, услуг – 1,3%.

- другое – 21,6%;

Административные барьеры отсутствуют, как и ранее – 84,5%; бизнесу стало проще преодолевать административные барьеры – 12,0%; административные барьеры полностью устранены – 3,0%; по 0,2% опрашиваемых считают, что бизнесу стало сложнее преодолевать административные барьеры/ранее административные барьеры отсутствовали, а теперь появились/уровень и количество административных барьеров не изменилось.

**Раздел 5. Повышение уровня информированности субъектов предпринимательской деятельности и потребителей товаров, работ и услуг о состоянии конкурентной среды**

На постоянной основе на официальном сайте администрации муниципального образования Ейский район, инвестиционном портале размещается информация о проведении Стандарта конкуренции и о его результатах.

В целях информирования субъектов малого и среднего предпринимательства об имеющихся программах по развитию и поддержке развития бизнеса проводятся конференции, совещания по проблемам предпринимательства, а также на официальном сайте муниципального образования Ейский район (yeiskraion.ru), на инвестиционном портале администрации муниципального образования Ейский район (invest-eisk.ru) и на официальном сайте администрации города Ейска (adm-yeisk.ru) размещены баннеры, содержащие активную ссылку для перехода на официальные сайты Гарантийного фонда ([www.gfkuban.ru](http://www.gfkuban.ru)) и Фонда микрофинансирования ([www.fmkk.ru](http://www.fmkk.ru)). Баннеры содержащие активную ссылку Фонда микрофинансирования и Гарантийного фонда Краснодарского края размещены в Интернет - версии газеты «Приазовские Степи» (http://priazovka.ru).

Ежегодно с целью популяризации предпринимательской деятельности в молодежной среде проводится «Неделя малого и среднего бизнеса Ейского района». На постоянной основе на территории сельских поселений Ейского района и в городе Ейске организуются мероприятия для субъектов малого и среднего предпринимательства: «круглые столы», совещания по проблемам предпринимательства, семинары для предпринимателей.

В многофункциональном центре по предоставлению государственных и муниципальных услуг муниципального образования Ейский район размещен информационный стенд «В помощь предпринимателю», который содержит информацию о телефоне «горячей линии» по вопросам предпринимательства; об адресах «Ящика» доверия; о видах и формах государственной поддержки малого и среднего предпринимательства, о проведении краевых конкурсов и ярмарок для субъектов малого и среднего предпринимательства, о деятельности Гарантийного фонда и Фонда микрофинансирования Краснодарского края, также в МФЦ размещен ролл-ап о мерах господдержки и стойка с буклетами, вывеска «Центр поддержки предпринимательства».

Размещается информация для предпринимателей в средствах массовой информации по вопросам развития малого и среднего предпринимательства (газета «Приазовские степи», «Совет Приазовья», «Пульс недели», «Деловой Ейск»), в эфире телерадиокомпании «Ейск – ТВ», в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Ейский район **(**yeiskraion.ru), города Ейска (http://adm-yeisk.ru), инвестиционном портале администрации муниципального образования Ейский район (Invest-eisk.ru).

С целью выработки и практической реализации предложений по созданию благоприятных условий для развития предпринимательства в муниципальном образовании Ейский район осуществляет деятельность Совет по развитию и поддержке предпринимательства при главе муниципального образования Ейский район. Заседания Совета проводятся ежеквартально.

В администрации муниципального образования Ейский район (г.Ейск, ул.Свердлова, 106) и Ейской межрайонной торгово-промышленной палате (г.Ейск, ул.Ленина, 37) размещен «Ящик доверия» для субъектов малого и среднего предпринимательства. Все обращения, поступающие в «Ящик доверия», рассматриваются на заседании Совета по развитию и поддержке предпринимательства при главе муниципального образования Ейский район.

На официальных сайтах муниципального образования Ейский район и поселений, в состав которого они входят, размещены реестры муниципального имущества.

***Информация о ссылках на страницы официальных сайтов,***

***на которых размещены реестры имущества***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ОМС | Ссылка |
| 1 | Муниципальное образование Ейский район | https://yeiskraion.ru/mr/informaciia\_ob\_imushestve/ |
| 2 | Ейское городское поселение Ейского района | <http://adm-yeisk.ru/deyatelnost-administracii/upravlenie-imushchestvennyh-i-zemelnyh-otnosheniy/informaciya-ob> |
| 3 | Александровское сельское поселение | https//www.alexandrovka-eysk.ru/sites/default/files/doc\_sovet/222-01-02\_mun\_sobstv.doc |
| 4 | Должанское сельское поселение | <http://admdolzhanskaya.ru/assets/documents/%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%86%D0%B8%D0%BF%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D0%B8%D0%BC%D1%83%D1%89%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE/%D0%A0%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%20%D0%BC%D1%83%D0%BD.%D1%81%D0%BE%D0%B1%D1%81.%D0%BD%D0%B0%2031.12.2018.xls> |
| 5 | Ейское сельское поселение | http://admeisk.ru/kcfinder/upload/2875/files/REESTR-MUNITSIPALNOY-SOBSTVENNOSTI-EYSKOE-SP.xls |
| 6 | Камышеватское сельское поселение | <http://kamyshevatskoe.ru/documents/reestr_munitsipalnoy_sobstvennosti_kamyishevatskogo_selskogo_poseleniya_eyskogo_rayona.html> |
| 7 | Копанское сельское поселение | http://spkopanskoe.ru/administration/use-budget-funds/%D0%A0%D0%9C%D0%A1%20%D0%BD%D0%B0%2001.02.2019.xls |
| 8 | Красноармейское сельское поселение | <http://krasnoarmeiskoesp.ru/reestr-munitsipalnoj-sobstvennosti/> |
| 9 | Кухаривское сельское поселение | <http://admkuharivka.ru/subyektam_malogo_i_srednego_predprinimatelstva/informatsiya.html> |
| 10 | Моревское сельское поселение | <http://admmorevskoe.ru/kcfinder/upload/2843/files/reestr-mun.sobstvennosti-na-01.01.2019.xls> |
| 11 | Трудовое сельское поселение | <http://trudovoesp.ru/documents/bills/detail.php?id=842541>  |
| 12 | Ясенское сельское поселение | http://yasenckoe.ru/information/reestr\_munitsipalnoy\_sobstvennosti.html |

**Раздел 6. Результаты реализации мероприятий «дорожной карты» по содействию развитию конкуренции муниципального образования.**

Распоряжением администрации муниципального образования Ейский район от 31.12.2019 года № 450 утвержден план мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в муниципальном образовании Ейский район. Информация размещена на официальном сайте администрации муниципального образования Ейский район (<https://www.yeiskraion.ru/srk/srk-npa/municipalnie_npa/>).

Отраслевыми (функциональными) органами администрации муниципального образования Ейский район обеспечивается выполнение утвержденных мероприятий «дорожной карты» в установленные сроки.

Также осуществляется организационно-методическое обеспечение реализации в МО Ейский район стандарта развития конкуренции: организация деятельности Совета по содействию развитию конкуренции в МО Ейский район; проведение мониторинга, анализа и оценки состояния и развития конкуренции на товарных рынках МО Ейский район; информационное освещение в средствах массовой информации, в том числе в сети Интернет, деятельности по содействию развитию конкуренции; разработка, корректировка, реализация и мониторинг планов мероприятий по содействию развитию конкуренции в курируемых сферах деятельности и планов мероприятий по содействию развитию конкуренции в МО Ейский район по реализации мероприятий «дорожной карты» по содействию развитию конкуренции.

|  |
| --- |
|  |
| ***Информация о достижении ключевого показателя Национального плана развития конкуренции в Российской Федерации в части присутствия на каждом товарном рынке не менее трех хозяйствующих субъектов, не менее чем один из которых относится к частному бизнесу по итогам 2020 года***  |
|
| № п/п | Наименование товарного рынка  | Число хозяйствующих субъектов, всего в единицах  | в том числе количество хозяйствующих субъектов частной формы собственности, в единицах  | в том числе количество хозяйствующих субъектов муниципальной формы собственности, в единицах  | Доля присутствия на товарном рынке частного бизнеса, в процентах  |
| 1 | Рынок услуг дополнительного образования детей | 10 | 2 | 8 | 20 |
| 2 | Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии) | 4 | 4 | 0 | 100 |
| 3 | Рынок услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов | 8 | 8 | 0 | 100 |
| 4 | Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды | 8 | 8 | 0 | 100 |
| 5 | Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | 11 | 11 | 0 | 100 |
| 6 | Рынок поставки сжиженного газа в баллонах  | 2 | 1 | 1 | 50 |
| 7 | Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок | 7 | 6 | 1 | 85,7 |
| 8 | Рынок архитектурно-строительного проектирования | 6 | 4 | 2 | 66,7 |
| 9 | Рынок кадастровых и землеустроительных работ | 11 | 9 | 2 | 81 |
| 10 | Рынок вылова водных биоресурсов | 8 | 8 | 0 | 100 |
| 11 | Рынок товарной аквакультуры | 1 | 1 | 0 | 100 |
| 12 | Рынок нефтепродуктов | 5 | 5 | 0 | 100 |
| 13 | Сфера наружной рекламы | 11 | 10 | 1 | 90,9 |
| 14 | Рынок реализации сельскохозяйственной продукции  | 240 | 240 | 0 | 100 |
| 15 | Розничная торговля | 2553 | 2552 | 1 | 99,96 |
| 16 | Рынок бытовых услуг | 210 | 208 | 2 | 99,04 |
| 17 | Рынок санаторно-курортных и туристских услуг | 76 | 76 | 0 | 100 |
| 18 | Рынок финансовых услуг | 28 | 28 | 0 | 100 |
| 19 | Рынок ритуальных услуг | 3 | 0 | 3 | 0 |
| 20 | Рынок водоснабжения и водоотведения  | 2 | 1 | 1 | 50 |
| 21 | Рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств | 80 | 80 | 0 | 100 |

**Раздел 7. Информация о реализации проектного подхода при внедрении Стандарта развития конкуренции на территории муниципального образования Ейский район**

В целях организации проектной деятельности в муниципальном образовании Ейский район, а также совершенствования работы по реализации приоритетных проектов или программ по основным направлениям стратегического развития муниципального образования Ейский район, разработан и принят ряд нормативных документов (постановление администрации муниципального образования Ейский район от 20 августа 2018 года № 647 «Об утверждении Положения об организации проектной деятельности в муниципальном образовании Ейский район»; постановление администрации муниципального образования Ейский район от 3 июля 2019 года № 456 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Ейский район от 20 августа 2018 года «Об утверждении Положения об организации проектной деятельности в муниципальном образовании Ейский район»).

Так же в муниципальном образовании создан муниципальный офис, утверждено положение о нем и его состав (распоряжение администрации муниципального образования Ейский район от 21 января 2019 года № 19-р «О создании в муниципальном образовании Ейский район муниципального проектного офиса»).

Кроме того, в Ейском районе создан муниципальный проектный комитет и утверждено положение о муниципальном проектном комитете (распоряжение администрации муниципального образования Ейский район от 21 января 2019 года № 20-р ««О создании в муниципальном образовании Ейский район муниципального проектного комитета»).

Вся нормативная база размещена в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (ссылка: <https://www.yeiskraion.ru/prode/normativnaia_baza/>).

###  В целях реализации Указа Президента от 7 мая 2018 года № 204 **«О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» в муниципальном образовании Ейский район приняты следующие нормативно-правовые акты (ссылка: https://www.yeiskraion.ru/prode/realizaciia\_ukaza\_prezidenta\_rf\_ot\_7\_maia\_2018\_goda\_n\_204/):**

- распоряжение администрации муниципального образования Ейский район от 27.05.2019 г. № 162-р **«Об утверждении мер по реализации национальных проектов (программ) на территории муниципального образования Ейский район»;**

**-** распоряжение администрации муниципального образования Ейский район от 24.12.2019 г. № 433-р **«О внесении изменений в распоряжение** администрации муниципального образования Ейский район от 27.05.2019 г. № 162-р **«Об утверждении мер по реализации национальных проектов (программ) на территории муниципального образования Ейский район»;**

**- распоряжение администрации муниципального образования Ейский район от 2.08.2019 г. № 252-р** «О принятии комплекса мер по реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», региональных проектов на территории муниципального образования Ейский район».

 В реестр паспортов проектов муниципального образования Ейский район в рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» внесен проект «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», срок реализации 2019-2024 гг., утвержден протоколом МПК от 08.07.2019 г. № 1.

**Раздел 8. Сведения о лучших региональных практиках содействия развитию конкуренции, внедренных в муниципальном образовании**

 **в 2020 году**

 В муниципальном образовании Ейский район сформирована рабочая группа по содействию развитию конкуренции на территории МО Ейский район с привлечением отраслевых структурных подразделений, глав сельских поселений, экспертов, представителей общественных организаций, бизнеса и научных сообществ и утвержден ее состав (распоряжение администрации муниципального образования Ейский район от 18 ноября 2016 года № 565-р).

 Рабочая группа является консультативным органом, образованным в целях содействия развитию конкуренции на территории Ейского района, основными задачами которой является:

- оценка исполнения указов и распоряжений Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, правовых актов Краснодарского края, органов местного самоуправления по вопросам развития конкуренции и совершенствования антимонопольной политики;

- определение приоритетных направлений работы в отношении внедрения Стандарта на территории МО Ейский район;

- анализ развития конкуренции на приоритетных и социально-значимых рынках товаров, работ и услуг на территории МО Ейский район;

- рассмотрение предложений о реализации внедрения Стандарта на территории МО Ейский район;

- координация выполнения мероприятий, предусмотренных планом мероприятий («дорожной картой») по содействию развитию конкуренции, а так же контроль за их реализацией;

- выработка рекомендаций по вопросам внедрения Стандарта на территории МО Ейский район.

 Ежегодно проводятся мониторинги состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ, услуг путем анкетирования и субъектов предпринимательской деятельности, и потребителей услуг.

 На официальном сайте администрации муниципального образования Ейский район создан раздел «Стандарт развития конкуренции».

 В целях развития конкуренции и обеспечения условий для благоприятного инвестиционного климата на территории Ейского района действуют следующие муниципальные программы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование муниципальной программы (подпрограммы) | Координатор программы (подпрограммы) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Муниципальная программа «Развитие образования в Ейском районе» | управление образованием администрации муниципального образования Ейский район |
| 1.1 | Подпрограмма «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования детей» | управление образованием администрации муниципального образования Ейский район |
| 2 | Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Ейском районе» | отдел по физической культуре и спорту администрации муниципального образования Ейский район |
| 2.1 | Подпрограмма «Развитие физической культуры и массового спорта»  | отдел по физической культуре и спорту администрации муниципального образования Ейский район |
| 2.2 | Подпрограмма «Развитие спорта высших достижений и системы подготовки спортивного резерва» | отдел по физической культуре и спорту администрации муниципального образования Ейский район |
| 3 | Муниципальная программа «Развитие культуры в Ейском районе» | управление культуры администрации муниципального образования Ейский район |
| 3.1 | Подпрограмма «Совершенствование деятельности муниципальных учреждений культуры»  | управление культуры администрации муниципального образования Ейский район |
| 3.2 | Подпрограмма «Совершенствование деятельности образовательных учреждений»  | управление культуры администрации муниципального образования Ейский район |
| 4 | Муниципальная программа «Развитие санаторно-курортного и туристского комплекса в Ейском районе»  | отдел по вопросам курорта и туризма администрации муниципального образования Ейский район |
| 5 | Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства в Ейском районе» | управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район |
| 6 | Муниципальная программа «Развитие топливно-энергетического комплекса в Ейском районе» | управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район |
| 7 | Муниципальная программа «Комплексное и устойчивое развитие Ейского района в сфере строительства и архитектуры» | управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ейский район |
| 8 | Муниципальная программа «Инвестиционное развитие Ейского района» | управление экономического развития администрации муниципального образования Ейский район |
| 9 | Муниципальная программа поддержки малого и среднего предпринимательства в Ейском районе | управление экономического развития администрации муниципального образования Ейский район |
| 10 | Муниципальная программа «Информационное общество Ейского района» | отдел по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Ейский район |
| 10.1 | Подпрограмма «Информационное обеспечение и сопровождение» | отдел по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Ейский район |
| 10.2 | Подпрограмма «Информационный Ейский регион» | отдел информатизации администрации муниципального образования Ейский район |
| 11 | Муниципальная программа «Обеспечение безопасности населения Ейского района» | отдел ГО и ЧС администрации муниципального образования Ейский район |
| 11.1 | Подпрограмма «Мероприятия по защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороне» | отдел ГО и ЧС администрации муниципального образования Ейский район |
| 11.2 | Подпрограмма «Построение (развитие) аппаратно – программного комплекса «Безопасный город» | отдел ГО и ЧС администрации муниципального образования Ейский район |
| 11.3 | Подпрограмма «Обеспечение комплексной безопасности образовательных учреждений» | управление образованием администрации муниципального образования Ейский район |
| 12 | Муниципальная программа по профилактике терроризма, укреплению правопорядка, профилактике правонарушений, усилению борьбы с преступностью и противодействию коррупции в Ейском районе | управление внутренней политики и территориальной безопасности администрации муниципального образования Ейский район |
| 13 | Муниципальная программа «Поддержка Ейского районного казачьего общества» | отдел по делам казачества и военным вопросам администрации муниципального образования Ейский район |
| 14 | Муниципальная программа «Дети Ейского района» | управление по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Ейский район |
| 14.1 | Подпрограмма «Одаренные дети» | управление образованием администрации муниципального образования Ейский район  |
| 14.2 | Подпрограмма «Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних» | отдел по делам несовершеннолетних администрации муниципального образования Ейский район |
| 14.3 | Подпрограмма «Организация оздоровления, отдыха и занятости детей» | управление по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Ейский район |
| 14.4 | Подпрограмма «Дети-сироты» | управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район |
| 15 | Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Ейского района» | управление муниципальных ресурсов администрации муниципального образования Ейский район |
| 16 | Муниципальная программа «Поддержка деятельности социально – ориентированных общественных организаций Ейского района» | управление внутренней политики и территориальной безопасности администрации муниципального образования Ейский район |
| 17 | Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан в Ейском районе» | управление по вопросам семьи и детства администрации муниципального образования Ейский район |
| 18 | Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ейском районе» | управление сельского хозяйства и продовольствия администрации муниципального образования Ейский район |
| 19 | Муниципальная программа «Молодежь Ейского района» | управление по делам молодежи администрации муниципального образования Ейский район |
| 20 | Муниципальная программа «Развитие здравоохранения в Ейском районе» | управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район |
| 20.1 | Подпрограмма «Профилактика заболеваний и формирование здорового образа жизни. Развитие первичной медико-санитарной помощи» | управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район |
| 21 | Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами Ейского района»  | финансовое управление администрации муниципального образования Ейский район |
| 21.1 | Подпрограмма «Совершенствование бюджетного процесса и обеспечение сбалансированности районного бюджета» | финансовое управление администрации муниципального образования Ейский район |
| 21.2 | Подпрограмма «Совершенствование межбюджетных отношений» | финансовое управление администрации муниципального образования Ейский район |
| 21.3 | Подпрограмма «Управление муниципальным долгом» | финансовое управление администрации муниципального образования Ейский район |
| 22 | Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Ейский район» | управление жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район |

На реализацию муниципальной программы «Поддержка малого и среднего предпринимательства в Ейском районе» в 2020 году выделено 213,00 тыс. руб., из которых освоено 180,57 тыс. руб. или 90%.

**Исполнение мероприятий муниципальной Программы «Поддержка малого и среднего предпринимательства в Ейском районе» в 2020 году**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Утверждено муниципальной программой (рублей) | Фактически исполнено (рублей) | Информация об исполнении мероприятий муниципальной программы  |
| 1 | Оказание консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства | 170 000 | 170 000 | Заключен прямой договор на оказание консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства с 13 января 2020 года по 1 апреля 2020 года, заключен договор на оказание консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства с 1июля 2020 года по 20 декабря 2020 года. |
| 2 | Изготовление информационных материалов | 3 000 | 3 000 | Установка наружного баннера по ул.Первомайской 189 |
| 3 | Организация мероприятия «Неделя малого и среднего бизнеса Ейского района» | 40 000 | 39 997 | Мероприятие проведено с 7 декабря по 11 декабря 2020 года |

Фактические расходы на развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках «Муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства в Ейском районе», в 2020 году составили 212 997 рублей.

В целях информирования субъектов малого и среднего предпринимательства об имеющихся программах по поддержке и развитию бизнеса на официальном сайте муниципального образования Ейский район (yeiskraion.ru), на инвестиционном портале администрации муниципального образования Ейский район (invest-eisk.ru) и на официальном сайте администрации города Ейска (adm-yeisk.ru) размещается тематическая информация для субъектов малого и среднего предпринимательства района, а также баннеры, содержащие активную ссылку для перехода на официальные сайты Гарантийного фонда ([www.gfkuban.ru](http://www.gfkuban.ru)) и Фонда микрофинансирования ([www.fmkk.ru](http://www.fmkk.ru)). В средствах массовой информации по вопросам развития малого и среднего предпринимательства опубликовано 61 газетных публикаций; на интернет-сайте размещено 274 сообщений.

В 2020 году функционировал «Центр поддержки предпринимательства Ейского района» в ТК «Меотида». 90 субъектам МСП, оказано 360 консультации, методическая помощь, выдавались буклеты, брошюры о деятельности Фонда микрофинансирования Краснодарского края, Гарантийного Фонда Краснодарского края. Проведено 8 мероприятий (семинаров, круглых столов, мастер – классов), в которых приняли участие более 80 субъектов МСП.

**Раздел 9. Информация о наличии в муниципальной практике проектов с применением механизмов**

**муниципально-частного партнерства, в том числе**

**посредством заключения концессионных соглашений**

На основании постановления администрации муниципального образования Ейский район от 16 января 2020 года № 29 «Об утверждении перечня объектов теплового хозяйства, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2020 году» утвержден перечень объектов теплового хозяйства, состоящих в реестре муниципальной собственности муниципального образования Ейский район, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2020 году.

В 2020 году заключено концессионное соглашение о финансировании, создании, модернизации (реконструкция/строительство) и эксплуатации сетей горячего водоснабжения, сетей теплоснабжения, источников горячего водоснабжения, источников теплоснабжения на территории муниципального образования Eйский район Краснодарского края от 31 июля 2020 года № 42.

В 2020 году в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Ейский район от 14 января 2020 года № 19 «Об утверждении перечня объектов водопроводного хозяйства, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2020 году» утвержден перечень объектов водопроводного хозяйства, состоящих в реестре муниципальной собственности муниципального образования Ейский район, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2020 году.

В 2020 году концессионное соглашение в отношении объектов водопроводного хозяйства не заключалось.

В 2021 году постановлением администрации муниципального образования Ейский район от 28.01.2021 № 42 утвержден перечень объектов водопроводного хозяйства, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2021 году.

Вышеуказанные Перечни размещены на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Раздел 10. Сведения о тематиках обучающих мероприятий и тренингов по вопросам содействия развитию конкуренции в муниципальном образовании**

Перечень тем, которые целесообразно включить на 2021 год в ежегодный образовательный цикл онлайн-семинаров о содействии развитию конкуренции и повышению качества процессов, связанных с предоставлением услуг, влияющих на развитие конкуренции.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование товарного рынка** | **Тема обучающего мероприятия** |
| Рынки услуг:- дошкольного образования- детского отдыха и восстановления- дополнительного образования- медицинских услуг- психолого-педагогического сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья- в сфере культуры- в сфере жилищно-коммунального хозяйства- розничная торговля- перевозок пассажиров наземным транспортом- связи- социального обслуживания населения | Развитие конкуренции на социально-значимых рынках |
| Рынки услуг дошкольного и дополнительного образования детей; рынок услуг психолого-педагогического сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья | Опыт развития конкуренции на рынках услуг дошкольного и дополнительного образования детей, психолого-педагогического сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья |
| Коммунальная инфраструктура (объекты обращения с ТКО, холодное и горячее водоснабжение (водоотведение), объекты благоустройства. Социальная инфраструктура (объекты здравоохранения, образования, физкультуры и спорта, культуры и культурного наследия, социального и социально-бытового обслуживания населения). Энергетическая инфраструктура (объекты передачи и распределения электрической и тепловой энергии, системы уличного и дорожного освещения). IT-инфраструктура (системы фото и видео фиксации правил дорожного движения). | Муниципально-частное партнерство |
| Рынки услуг:- дошкольного образования- дополнительного образования- в сфере жилищно-коммунального хозяйства- социального обслуживания населения | Практика заключения концессионных соглашений в социальных сферах |
| В сфере жилищно-коммунального хозяйства, рынок жилищного строительства, рынок строительства объектов капитального строительства (за исключением жилищного и дорожного строительства). | Создание условий для развития конкуренции на рынках услуг жилищно-коммунального хозяйства и рынке строительства |
| Сферы деятельности органов местного самоуправления, в которых возможно наибольшее количество нарушений антимонопольного законодательства. | Антимонопольный комплаенс. Практика применения |

**Раздел 11. Информация о пилотной апробации лучших практик и комплексных решений по социальному и экономическому развитию субъектов Российской Федерации, содержащихся в цифровой платформе региональных практик устойчивого развития «Смартека». Сведения о размещенных практиках муниципального образования на цифровой платформе «Смартека».**

Смартека ориентируется на улучшение условий жизни в регионах России, объединяет лидеров изменений и собирает эффективные практики в удобном формате, представляя собой единую платформу для поиска и обмена практиками, способствующими реализации национальных целей и улучшению качеству жизни.

Ключевая задача Смартеки — упростить поиск и обмен практиками социально-экономического развития территорий. У каждого региона есть потенциал в поиске и тиражировании лучших практик. Кроме того, Смартека помогает объединить лидеров изменений в единое сообщество.

На цифровой платформе «Смартека» от муниципального образования Ейский район, размещена практика «Опорный фермер инновационной модели модернизации села станицы Должанская Краснодарского края», номинация сельское хозяйство. Данная практика находится на этапе валидации экспертов цифровой платформы «Смартека».

**Раздел 12. Дополнительные комментарии со стороны**

**муниципального образования («обратная связь»)**

С целью стимулирования новых предпринимательских инициатив ГКУ КК «Центр занятости населения Ейского района» проводит обучение по курсу «Основы предпринимательской деятельности» для безработных граждан, желающие начать предпринимательскую деятельность, открыть собственное дело, оказываются консультационные услуги по составлению бизнес-планов на открытие собственного дела.

В целях поддержки технического и научно-технического творчества детей и молодежи управлением по делам молодежи администрации муниципального образования Ейский район проводится ряд мероприятий:

- организация участия молодежи Ейского района в краевых и российских мероприятиях, направленных на развитие инновационной деятельности и вовлечение молодежи в предпринимательскую деятельность (конкурсы, проекты, форумы и др.);

- проведение информационных мероприятий, направленных на популяризацию инновационной и предпринимательской деятельности среди молодежи (круглые столы, тренинги и др.).

Для обеспечения равных условий доступа к информации о реализации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ейский район, управлением муниципальных ресурсов администрации МО Ейский район информационные извещения о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, а также о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества размещаются на официальном сайте проведения торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В целях исполнения Указа Президента России от 7 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» на территории Ейского района осуществляет деятельность муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования Ейский район «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг». Деятельность многофункционального центра направлена на повышение качества и доступности предоставляемых государственных и муниципальных услуг, а также функционирования системы межведомственного электронного взаимодействия.